

# Vente maison Chateau du loir

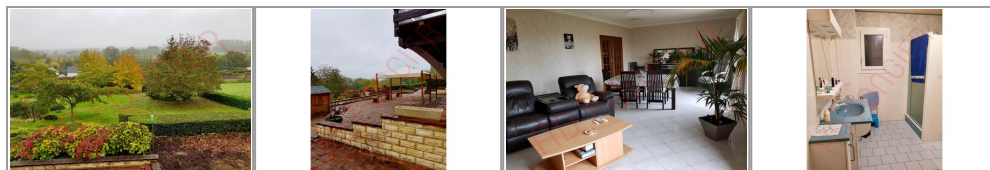
188 100 € HAI



AD Foncier  
16 rue pasteur  
41800 COUTURE SUR LOIR  
adfoncier.alain@gmail.com  
Tel. : 06 98 21 68 95

<http://www.adfoncier.com/>

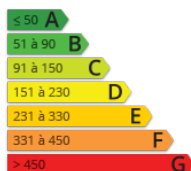
- » Référence : 7090
- » Nombre de pièces : 6
- » Nombre de SDB : 1
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 180 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Cheminee fermee|electrique
- » Taxes foncières : 909 €



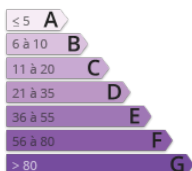
À quelques kilomètres de Château du Loir, AD Foncier vous propose ce pavillon de 1983 avec vue dominante sur la vallée, le tout sur plus de 4000 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré. Cette maison divisée en deux appartements (communiquant ou accès privatif) se compose, d'une cuisine aménagée et équipée, séjour avec cheminée, deux chambres salle d'eau , wc. En rez de jardin : une belle pièce avec cuisine, une chambre, une salle de bains, wc. Grande terrasse orientée plein sud, un cellier, une cave. Double garage attenant, abri camping car, chalet, pièce d'eau , puits avec pompe. Référence agence : 7090 Le prix de 188 100 € est exprimé honoraires d'agence inclus, soit 180 000 € net vendeur et 8 100 € d'honoraires à la charge de l'acquéreur (4,5%). AD Foncier, 16 rue Pasteur 41 800 COUTURE SUR LOIR et 51 bis rue Léon BOYER 37 000 TOURS. Tel: 06 98 21 68 95 / 02 47 55 62 57



Notes de visites :



D



D